

Anlegen, Bauen, Wohnen mit sicherer Rendite

Wenn es um die Geldanlage in Immobilien geht, stehen Know-how und Erfahrung ganz oben auf der Anforderungsliste von Investoren. Worauf Anleger insbesondere achten sollten, erläutert Vorstand Wolfgang Dippold, Project Beteiligungen AG im folgenden Beitrag.

Depots ohne Elemente aus dem Sektor Immobilie sind wie die Formel eins ohne Ferrari. Kaum eine Anlagealternative hat seit Ende der Finanz- und Schuldenkri-

se so kontinuierlich und so wirkungsvoll Renditen erwirtschaftet. Viele Fakten sprechen dafür, dass diese Entwicklung auf absehbare Zeit bestehen bleibt.

Projektentwicklung sorgt für Effizienz im Wertschöpfungsprozess

Eine anhaltend intensive Nachfrage nach Immobilien ist aktuell der bestimmende Faktor. Urbanisierung lautet der Megatrend und die großen Metropolregionen, allen voran Berlin, Hamburg, München,

Frankfurt, Nürnberg, Düsseldorf und Wien, sind gefragt wie nie. Investitionen in die Immobilienentwicklung sind für Anleger besonders interessant, weil sie an der Quelle der Wertschöpfung ansetzen. Ein erfahrener Spezialist für diese Form des Immobilieninvestment ist die Project Gruppe.

Als Initiatoren sind die Entwickler von Project in der Lage, bei einem ausgewogenen Rendite-Risiko-Profil Ergebnisse zu erzielen, die eine beachtliche Konstanz und Höhe vorweisen. Renditen von sechs Prozent und mehr pro Jahr sind aufgrund der speziellen Ausrichtung auf Investments in Wohnungen in Form von geregelten Immobilienentwicklungsfonds (AIF) und als Käufer zum Zwecke der Eigennutzung auch in angespannten Märkten möglich. Project ist seit 1995 im



Die Wohnimmobilienentwicklung Hugo-Cassirer-Straße in Berlin ist einer von aktuell über 70 Neubauten der PROJECT Gruppe in Deutschland und Österreich.

Markt aktiv und bis heute wurde jedes der bislang 46 abgeschlossenen Objekte mit einer positiven Rendite umgesetzt.

www.project-investment.de