










PROJECT Metropolen 16 – Übersicht der Beteiligungsobjekte

Metropolregion Berlin		Ankauf	Anzahl Wohn- und Gewerbeeinheiten	Wohn- und Gewerbefläche gesamt	Projektvolumen
Ahornallee 21 14050 Berlin Westend		08/2017	in Planung	in Planung	ca. 8,7 Mio. EUR
Albrechtstraße 87 12167 Berlin Steglitz-Zehlendorf		05/2018	in Planung	in Planung	ca. 14,1 Mio. EUR
Am Mühlentberg 14476 Potsdam Golm		11/2016	in Planung	in Planung	ca. 18,3 Mio. EUR
Babelsberger Straße 14473 Potsdam Innenstadt		12/2017	in Planung	in Planung	ca. 52,2 Mio. EUR
Baseler Straße 125, 127 12205 Berlin Steglitz-Zehlendorf		03/2018	in Planung	in Planung	ca. 9,1 Mio. EUR
Billy-Wilder-Promenade 20 14167 Berlin Steglitz-Zehlendorf		06/2018	in Planung	in Planung	in Planung
Eitelstraße 9–10 10317 Berlin Rummelsburg		11/2017	in Planung	in Planung	ca. 47,0 Mio. EUR
Hauptstraße 80–81 10317 Berlin Lichtenberg		03/2018	in Planung	in Planung	ca. 12,0 Mio. EUR
»Karl im Glück« Hönower Straße 5–7 10318 Berlin Lichtenberg		05/2017	39	3.440 m ²	ca. 17,5 Mio. EUR

Gesamtanzahl Immobilienentwicklungen: 54 Objekte

PROJECT Metropolen 16 – Übersicht der Beteiligungsobjekte

Metropolregion Berlin		Ankauf	Anzahl Wohn- und Gewerbeeinheiten	Wohn- und Gewerbefläche gesamt	Projektvolumen
»HavelPerle« Hugo-Cassirer-Straße 13587 Berlin Spandau		12/2014	76	5.844 m ²	ca. 25,5 Mio. EUR
»Kiez & Gloria« Kreuzstraße 11 13187 Berlin Pankow		04/2017	24	1.673 m ²	ca. 10,1 Mio EUR
Mahlsdorfer Straße 7–8 12555 Berlin Treptow-Köpenick		12/2017	in Planung	in Planung	ca. 24,5 Mio EUR
Oderstraße 14513 Teltow		06/2017	1	5.743 m ²	ca. 22,6 Mio. EUR
Oranienamm 1–3 13469 Berlin Reinickendorf		03/2018	in Planung	in Planung	ca. 10,3 Mio. EUR
Pappelallee 14–17 14469 Potsdam Bornstedt		07/2017	in Planung	in Planung	ca. 32,7 Mio. EUR
Rosenthaler Weg 50, 54/ Tiritotstraße 30, 32, 34 13159 Berlin Französisch-Buchholz		08/2017	in Planung	in Planung	ca. 22,1 Mio. EUR
Rudower Chaussee 34 12489 Berlin Adlershof		08/2017	in Planung	in Planung	ca. 22,5 Mio. EUR
Trettachzeile 15 13509 Berlin Borsigwalde		08/2016	94	7.061 m ²	ca. 32,4 Mio. EUR

Gesamtanzahl Immobilienentwicklungen: 54 Objekte

PROJECT Metropolen 16 – Übersicht der Beteiligungsobjekte

Metropolregion Hamburg	Ankauf	Anzahl Wohn- und Gewerbe-einheiten	Wohn- und Gewerbefläche gesamt	Projektvolumen
Bleichertwiete 10–16 21029 Hamburg Bergedorf	 12/2017	in Planung	in Planung	ca. 11,2 Mio. EUR
Bramfelder Chaussee 463–469 22175 Hamburg Bramfeld	 06/2017	in Planung	in Planung	ca. 16,3 Mio. EUR
Goosacker 1, 3/ Osdorfer Landstraße 173, 175, 177 22549 Hamburg Osdorf	 09/2016	55	4.160 m ²	ca. 23,7 Mio. EUR
Haydnstraße 11 22761 Hamburg Bahrenfeld	 11/2017	in Planung	in Planung	in Planung
Rahlstedter Straße 169 22143 Hamburg Rahlstedt	 02/2018	in Planung	in Planung	ca. 9,4 Mio. EUR
Schmalenbeckerstraße 2–8 22083 Hamburg Barmbek	 03/2018	in Planung	in Planung	ca. 8,6 Mio. EUR
Segeberger Chaussee 126 22850 Norderstedt	 04/2018	in Planung	in Planung	ca. 19,0 Mio. EUR
»Suennsied« Thomas-Mann-Straße 33 22175 Hamburg Wandsbek (Bramfeld)	 06/2015	38	2.890 m ²	ca. 14,4 Mio. EUR

Gesamtanzahl Immobilienentwicklungen: 54 Objekte

PROJECT Metropolen 16 – Übersicht der Beteiligungsobjekte

Metropolregion München		Ankauf	Anzahl Wohn- und Gewerbeeinheiten	Wohn- und Gewerbefläche gesamt	Projektvolumen
Friedrich-Eckart-Straße 2 81929 München Bogenhausen		05/2018	in Planung	in Planung	ca. 15,3 Mio. EUR
Geschwister-Scholl-Straße WA 10 85221 Dachau		10/2017	in Planung	in Planung	ca. 17,3 Mio. EUR
Levelingstraße 32–34 b 85049 Ingolstadt		03/2018	in Planung	in Planung	ca. 44,2 Mio. EUR
Mainburger Straße 85356 Freising		12/2017	in Planung	in Planung	ca. 35,9 Mio. EUR
Münchner Straße 227 85757 Karlsfeld		06/2017	73	2.773 m ²	ca. 18,7 Mio. EUR
Schleißheimer Straße 321 80809 München Milbertshofen		01/2018	in Planung	in Planung	ca. 15,9 Mio. EUR
Sigwolfstraße B 85435 Erding		11/2016	69	7.601 m ²	ca. 50,9 Mio. EUR
Wolfgang-Zimmerer-Straße 1 85375 Neufahrn bei Freising		06/2017	26	1.939 m ²	ca. 12,5 Mio. EUR

Gesamtanzahl Immobilienentwicklungen: 54 Objekte

PROJECT Metropolen 16 – Übersicht der Beteiligungsobjekte

Metropolregion Nürnberg		Ankauf	Anzahl Wohn- und Gewerbeeinheiten	Wohn- und Gewerbefläche gesamt	Projektvolumen
Bayreuther Straße 20 90489 Nürnberg Gärten bei Wöhrd		11/2016	82	6.500 m ²	ca. 34,6 Mio. EUR
Bielefelder Straße 90425 Nürnberg Wetzendorf		05/2018	in Planung	in Planung	ca. 11,0 Mio. EUR
Ostendstraße 161, 163 90482 Nürnberg Mögeldorf		06/2018	in Planung	in Planung	ca. 18,4 Mio. EUR
Metropolregion Rheinland					
Bilker Allee 233 40215 Düsseldorf Unterbilk		12/2017	in Planung	in Planung	ca. 13,4 Mio. EUR
Düsseldorfer Straße 232 (Baufeld 5) 41460 Neuss		12/2016	in Planung	in Planung	ca. 26,0 Mio. EUR
Düsseldorfer Straße 232 (Baufeld 10) 41460 Neuss		06/2017	in Planung	in Planung	ca. 21,1 Mio. EUR
Jägerstraße 46 40231 Düsseldorf Eller		08/2017	in Planung	in Planung	ca. 19,8 Mio. EUR
Oststraße 118 40210 Düsseldorf Stadtmitte		03/2018	in Planung	in Planung	in Planung

Gesamtanzahl Immobilienentwicklungen: 54 Objekte

PROJECT Metropolen 16 – Übersicht der Beteiligungsobjekte

Metropolregion Rhein-Main		Ankauf	Anzahl Wohn- und Gewerbeeinheiten	Wohn- und Gewerbefläche gesamt	Projektvolumen
An der Billwiese 22–28 61440 Oberursel		03/2017	75	5.592 m ²	ca. 35,7 Mio. EUR
Dankwardweg 65189 Wiesbaden Südost		12/2017	in Planung	in Planung	ca. 26,3 Mio. EUR
Eschollbrücker Straße 12 64283 Darmstadt		12/2016	in Planung	in Planung	in Planung
»FIFTYSEVEN« Hanauer Landstraße 57 60314 Frankfurt Ostend		08/2016	24	1.488 m ²	ca. 10,7 Mio. EUR
Niederräder Landstraße 78 60528 Frankfurt Niederrad		06/2017	in Planung	in Planung	ca. 16,1 Mio. EUR
Metropolregion Wien					
Amalienstraße 54 1130 Wien Hietzing		06/2017	30	2.256 m ²	ca. 15,1 Mio. EUR
Bahnhofstraße 13–15 1140 Wien Penzing		02/2018	in Planung	in Planung	ca. 19,6 Mio. EUR
Breitenfurter Straße 510 1230 Wien Liesing		08/2016	24	1.737 m ²	ca. 10,0 Mio. EUR

Gesamtanzahl Immobilienentwicklungen: 54 Objekte

PROJECT Metropolen 16 – Übersicht der Beteiligungsobjekte

Metropolregion Wien		Ankauf	Anzahl Wohn- und Gewerbe- einheiten	Wohn- und Gewerbefläche gesamt	Projektvolumen
Breitenfurter Straße 547 1230 Wien Liesing		08/2016	21	1.525 m ²	ca. 8,4 Mio. EUR
»Penzinger Parksuites« Freyenthurm-gasse 9 1140 Wien Penzing		08/2016	34	2.706 m ²	ca. 18,0 Mio. EUR
Grundsteingasse 4 1160 Wien Ottakring		12/2017	in Planung	in Planung	ca. 10,5 Mio. EUR
Ketzer-gasse 7-15 1230 Wien Liesing		08/2017	in Planung	in Planung	ca. 16,0 Mio. EUR

Gesamtanzahl Immobilienentwicklungen: 54 Objekte