

## PROJECT Metropolen 16 – Übersicht der Beteiligungsobjekte

Metropolregion Berlin		Ankauf	Anzahl Wohn- und Gewerbeeinheiten	Wohn- und Gewerbefläche gesamt	Projektvolumen
<b>Ahornallee 21</b> 14050 Berlin Westend		08/2017	in Planung	in Planung	ca. 12,0 Mio. EUR
<b>Am Mühlberg</b> 14476 Potsdam Golm		11/2016	in Planung	in Planung	ca. 14,8 Mio. EUR
<b>Babelsberger Straße</b> 14473 Potsdam Innenstadt		12/2017	in Planung	in Planung	ca. 44,0 Mio. EUR
<b>Eitelstraße 9–10</b> 10317 Berlin Rummelsburg		11/2017	in Planung	in Planung	ca. 47,0 Mio. EUR
<b>Hönowe Straße 5–7</b> 10318 Berlin Lichtenberg		05/2017	41	3.093 m <sup>2</sup>	ca. 15,2 Mio. EUR
<b>»HavelPerle«</b> <b>Hugo-Cassirer-Straße</b> 13587 Berlin Spandau		12/2014	76	5.844 m <sup>2</sup>	ca. 25,5 Mio. EUR
<b>Kreuzstraße 11</b> 13187 Berlin Pankow		04/2017	28	1.625 m <sup>2</sup>	ca. 9,5 Mio EUR
<b>Mahlsdorfer Straße 7–8</b> 12555 Berlin Treptow-Köpenick		12/2017	in Planung	in Planung	ca. 24,1 Mio EUR
<b>Oderstraße</b> 14513 Teltow		06/2017	1	5.743 m <sup>2</sup>	ca. 22,6 Mio. EUR

Gesamtanzahl Immobilienentwicklungen: 43 Objekte

## PROJECT Metropolen 16 – Übersicht der Beteiligungsobjekte

Metropolregion Berlin		Ankauf	Anzahl Wohn- und Gewerbeeinheiten	Wohn- und Gewerbefläche gesamt	Projektvolumen
<b>Pappelallee 14–17</b> 14469 Potsdam Bornstedt		07/2017	in Planung	in Planung	ca. 32,7 Mio. EUR
<b>Rosenthaler Weg 50, 54/ Tiriotstraße 30, 32, 34</b> 13159 Berlin Französisch-Buchholz		08/2017	in Planung	in Planung	ca. 21,2 Mio. EUR
<b>Rudower Chaussee 34</b> 12489 Berlin Adlershof		08/2017	in Planung	in Planung	ca. 22,6 Mio. EUR
<b>Trettachzeile 15</b> 13509 Berlin Borsigwalde		08/2016	94	7.061 m <sup>2</sup>	ca. 32,4 Mio. EUR
<b>Metropolregion Hamburg</b>					
<b>Bleichertwiete 10–16</b> 21029 Hamburg Bergedorf		12/2017	in Planung	in Planung	ca. 11,2 Mio. EUR
<b>Bramfelder Chaussee 463–469</b> 22175 Hamburg Bramfeld		06/2017	in Planung	in Planung	ca. 16,3 Mio. EUR
<b>Goosacker 1, 3/ Osdorfer Landstraße 173, 175, 177</b> 22549 Hamburg Osdorf		09/2016	52	4.700 m <sup>2</sup>	ca. 25,8 Mio. EUR
<b>Haydnstraße 11</b> 22761 Hamburg Bahrenfeld		11/2017	in Planung	in Planung	in Planung

Gesamtanzahl Immobilienentwicklungen: 43 Objekte

## PROJECT Metropolen 16 – Übersicht der Beteiligungsobjekte

Metropolregion Hamburg		Ankauf	Anzahl Wohn- und Gewerbeeinheiten	Wohn- und Gewerbefläche gesamt	Projektvolumen
Rahlstedter Straße 169 22143 Hamburg Rahlstedt		02/2018	in Planung	in Planung	ca. 9,4 Mio. EUR
Schmalenbeckerstraße 2–8 22083 Hamburg Barmbek		03/2018	in Planung	in Planung	in Planung
»Suennsied« Thomas-Mann-Straße 33 22175 Hamburg Wandsbek (Bramfeld)		06/2015	38	2.890 m <sup>2</sup>	ca. 14,3 Mio. EUR
Metropolregion Frankfurt					
An der Billwiese 22–28 61440 Oberursel		03/2017	75	5.592 m <sup>2</sup>	ca. 35,7 Mio. EUR
Dankwardweg 65189 Wiesbaden Südost		12/2017	in Planung	in Planung	ca. 26,3 Mio. EUR
Eschollbrücker Straße 12 64283 Darmstadt		12/2016	in Planung	in Planung	in Planung
»FIFTYSEVEN« Hanauer Landstraße 57 60314 Frankfurt Ostend		08/2016	24	1.488 m <sup>2</sup>	ca. 10,4 Mio. EUR
Niederräder Landstraße 78 60528 Frankfurt Niederrad		06/2017	in Planung	in Planung	ca. 16,4 Mio. EUR

Gesamtanzahl Immobilienentwicklungen: 43 Objekte

## PROJECT Metropolen 16 – Übersicht der Beteiligungsobjekte

Metropolregion Nürnberg		Ankauf	Anzahl Wohn- und Gewerbeeinheiten	Wohn- und Gewerbefläche gesamt	Projektvolumen
<b>Bayreuther Straße 20</b> 90489 Nürnberg Gärten bei Wöhrd		11/2016	82	6.500 m <sup>2</sup>	ca. 34,6 Mio. EUR
<b>Metropolregion München</b>					
<b>Geschwister-Scholl-Straße WA 10</b> 85221 Dachau		10/2017	in Planung	in Planung	ca. 17,3 Mio. EUR
<b>Mainburger Straße</b> 85356 Freising		12/2017	in Planung	in Planung	ca. 35,9 Mio. EUR
<b>Metropolregion München</b>					
<b>Münchner Straße 227</b> 85757 Karlsfeld		06/2017	73	2.773 m <sup>2</sup>	ca. 18,7 Mio. EUR
<b>Schleißheimer Straße 321</b> 80809 München Milbertshofen		01/2018	in Planung	in Planung	ca. 17,0 Mio. EUR
<b>Sigwolfstraße B</b> 85435 Erding		11/2016	69	7.601 m <sup>2</sup>	ca. 50,9 Mio. EUR
<b>Wolfgang-Zimmerer-Straße 1</b> 85375 Neufahrn bei Freising		06/2017	26	1.939 m <sup>2</sup>	ca. 12,5 Mio. EUR




Gesamtanzahl Immobilienentwicklungen: 43 Objekte

## PROJECT Metropolen 16 – Übersicht der Beteiligungsobjekte

Metropolregion Düsseldorf		Ankauf	Anzahl Wohn- und Gewerbeeinheiten	Wohn- und Gewerbefläche gesamt	Projektvolumen
<b>Bilker Allee 233</b> 40215 Düsseldorf Unterbilk		12/2017	in Planung	in Planung	ca. 13,4 Mio. EUR
<b>Düsseldorfer Straße 232 (Baufeld 5)</b> 41460 Neuss		12/2016	in Planung	in Planung	ca. 26,0 Mio. EUR
<b>Düsseldorfer Straße 232 (Baufeld 10)</b> 41460 Neuss		06/2017	in Planung	in Planung	ca. 21,1 Mio. EUR
<b>Jägerstraße 46</b> 40231 Düsseldorf Eller		08/2017	in Planung	in Planung	ca. 19,8 Mio. EUR
<b>Metropolregion Wien</b>					
<b>Amalienstraße 54</b> 1130 Wien Hietzing		06/2017	30	2.256 m <sup>2</sup>	ca. 15,9 Mio. EUR
<b>Bahnhofstraße 13–15</b> 1140 Wien Penzing		02/2018	in Planung	in Planung	ca. 11,6 Mio. EUR
<b>Breitenfurter Straße 510</b> 1230 Wien Liesing		08/2016	24	1.737 m <sup>2</sup>	ca. 10,0 Mio. EUR
<b>Breitenfurter Straße 547</b> 1230 Wien Liesing		08/2016	21	1.525 m <sup>2</sup>	ca. 8,4 Mio. EUR

Gesamtanzahl Immobilienentwicklungen: 43 Objekte

## PROJECT Metropolen 16 – Übersicht der Beteiligungsobjekte

Metropolregion Wien		Ankauf	Anzahl Wohn- und Gewerbeeinheiten	Wohn- und Gewerbefläche gesamt	Projektvolumen
<b>»Penzinger Parksuites«</b> Freyenthurmstraße 9 1140 Wien Penzing		08/2016	34	2.706 m <sup>2</sup>	ca. 18,0 Mio. EUR
Grundsteingasse 4 1160 Wien Ottakring		12/2017	in Planung	in Planung	ca. 10,5 Mio. EUR
Ketzergasse 7–15 1230 Wien Liesing		08/2017	in Planung	in Planung	ca. 15,0 Mio. EUR

Gesamtanzahl Immobilienentwicklungen: 43 Objekte